LASPRO
CONSULTORES

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 02ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE DIADEMA DO ESTADO DE SÃO PAULO

Recuperação Judicial

Autos n° 1005851-78.2018.8.26.0161

LASPRO CONSULTORES LTDA., Administradora Judicial nomeada nos autos da **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** de **YAH SHENG CHONG COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.**, vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, alíneas "a" e "c" da Lei n° 11.101/2005, apresentar o **Relatório das Atividades** referente ao período de **dezembro de 2021 e janeiro de 2022.**

72-902.1 CT|AL/MM | AC| RC

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

Sumário

I. INTRODUÇÃO 3
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 3
A. Balanço Patrimonial 4
B. Demonstração do Resultado do Exercício 16
C. Fluxo de Caixa 21
D. Funcionários 21
E. Impostos 22
III. CRONOGRAMA PROCESSUAL 23
IV. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 24
V. DO CUMPRMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 29
VI. PENDÊNCIAS 29
VII. CONCLUSÃO 31
VIII. DO ENCERRAMENTO 32

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

I. INTRODUÇÃO

1. A **YAH SHENG CHONG COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA. (YSC)** com sede estabelecida na Rua Guarani, nº 1020, Vila Conceição, Diadema/SP, possui seu capital social constituído da seguinte forma:

Sócios	Quota	%	Valor
ANDRE VIE HSAN LIU	996.024,00	90,00%	R$ 996.024
LIU YUNG CHONG	110.669,00	10,00%	R$ 110.669
	1.106.693	100,00%	R$ 1.106.693

2. Constituída em 1953 pelo Sr. Liu Yung Chong, iniciou sua atividade no ramo da tecelagem, onde não obteve o resultado esperado. Encerrou a operação no setor em 1970 e deu início ao plantio de menta. No decorrer dessa nova atividade, perdeu seu maior cliente para a concorrência, entrando com pedido de Recuperação Judicial em 09 de maio de 2018, cujo processamento foi deferido em 15 de maio de 2018.

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

3. Cabe observar que a Recuperanda é a responsável pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste relatório, inclusive, sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

4. A situação operacional e financeira da Recuperanda é apresentada a partir da análise dos documentos solicitados conforme Termo de Diligência: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado do Exercício; **(C)** Fluxo de Caixa; **(D)** Funcionários; e, **(E)** Impostos.

5. As informações seguintes foram compiladas dos balancetes disponibilizados pelos representantes da Recuperanda, os quais abrangem o período de agosto a novembro de 2021, já apresentado em relatório anterior, a janeiro de 2022.

6. Se faz importante mencionar que o saldo referente a novembro de 2021, já reportado em relatório anterior, apresentou alterações em contas de ativo e passivo, devido ao reprocessamento de documentos contábeis.

A. Balanço Patrimonial

7. O **Ativo Total** permaneceu com movimentações constantes, no entanto, não expressivas no último semestre. Finalizou janeiro de 2022, com a importância de R$ 20.593.478 (vinte milhões, quinhentos e noventa e três mil, quatrocentos e setenta e oito reais).

8. Os valores da rubrica **Disponível**, apresentaram aumento no último bimestre analisado, de R$ 144.804 (cento e quarenta e quatro mil, oitocentos e quatro reais), detendo em janeiro de 2022

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

saldo de R$ 159.748 (cento e cinquenta e nove mil, setecentos e quarenta e oito reais), composto por:

- Caixa: sem apresentar movimentação no último bimestre analisado, manteve saldo de R$ 1.566 (um mil, quinhentos e sessenta e seis reais) em janeiro de 2022. Não foi disponibilizado relatório financeiro, impossibilitando a validação do saldo contábil apresentado.
- Bancos Conta Movimento: com saldo em contas correntes junto às instituições financeiras Bradesco, Caixa Econômica Federal e Santander, soma em janeiro de 2022, R$ 156.693 (cento e cinquenta e seis mil, seiscentos e noventa e três reais), dos quais 96% se concentram na conta corrente do Banco Grafeno. Foram disponibilizados extratos bancários condizentes com o saldo contábil do mesmo período.

9. Os recebíveis de **Clientes** apresentaram crescimento de 52% (vinte e cinco por cento) no último bimestre analisado, finalizando janeiro de 2022 com saldo de R$ 953.079 (novecentos e cinquenta e três mil e setenta e nove reais), equivalente a 5% (cinco por cento) do ativo total, estando abaixo a composição elaborada a partir do balancete de verificação:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

Clientes - R$	jan/22	%
Tbc Perfumes E Cosmeticos Ltda	164.502	17%
Antonio Cesar Lopes De Oliveira	83.507	9%
Labsynth Produtos P Laboratorios Ltda	75.589	8%
Duas Rodas Industrial Ltda.	66.451	7%
Florestal Alimentos S.a	66.117	7%
S A Pharmacos	61.470	6%
Robertet Do Brasil Industria E Comercio L	43.870	5%
Mapric Produtos Farmacocosmeticos Ltda	42.958	5%
ff Essencias E Fragancias Ltda	42.176	4%
Fic Industria Quimica	31.396	3%
Subtotal	**678.036**	**71%**
Demais Clientes	275.043	29%
Total	**953.079**	**100%**

- As **Duplicatas Descontadas**, junto a instituição FMD Fomento Mercantil Eireli, redutora da rubrica de **Clientes**, somam, em janeiro de 2022, R$ 284.077 (duzentos e oitenta e quatro mil e setenta e sete reais), resultando em recebíveis líquidos de clientes no valor de R$ 669.003 (seiscentos e sessenta e nove mil e três reais).
- Não foi disponibilizado relatório financeiro que sustente o saldo contábil apresentado.

10. Houve a manutenção do saldo dos **Tributos a Recuperar** mantendo créditos compensáveis de R$ 89.669 (oitenta e nove mil, seiscentos e sessenta e nove reais), referente a IRPJ, IPI, ICMS, PIS e COFINS a recuperar.

11. Após apresentar constante crescimento no último bimestre de 2021, os **Estoques** registraram em janeiro de 2022, redução de 36% (trinta por cento) em comparação ao mês anterior, totalizando R$

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

943.099 (novecentos e quarenta e três mil e noventa e nove reais), segregados em:

Estoques - R$	jan/22	%
Materias primas	640.235	67,89%
Produtos em elaboração	297.864	31,58%
Produtos acabados	5.000	0,53%
	943.099	100%

- Foi disponibilizado o relatório com a composição de estoques, totalizando, R$ 943.210 (novecentos e quarenta e três mil, duzentos e dez reais), apresentando diferença irrelevante com o saldo contábil.

12. A rubrica **Outros Créditos** no bimestre analisado, apresentou crescimento de 38% (trinta e oito por cento), totalizando em janeiro de 2022, R$ 612.680 (seiscentos e doze mil, seiscentos e oitenta reais), segregados em:

Outros créditos - R$	jan/22	%
Importações em Andamento	526.893	86,0%
Adiantamentos a Fornecedores	58.327	9,5%
Adiantamento de Ferias	13.309	2,2%
Adiantamento a Fornecedores Estrangeiros	9.362	1,5%
Alugueis a Receber	4.000	0,7%
Adiantamento Despachante	790	0,1%
Total	**612.680**	**100%**

- Conforme balancete de verificação, a alínea que apresentou maior variação refere-se às <u>importações em andamento</u>, equivalentes a 48%

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

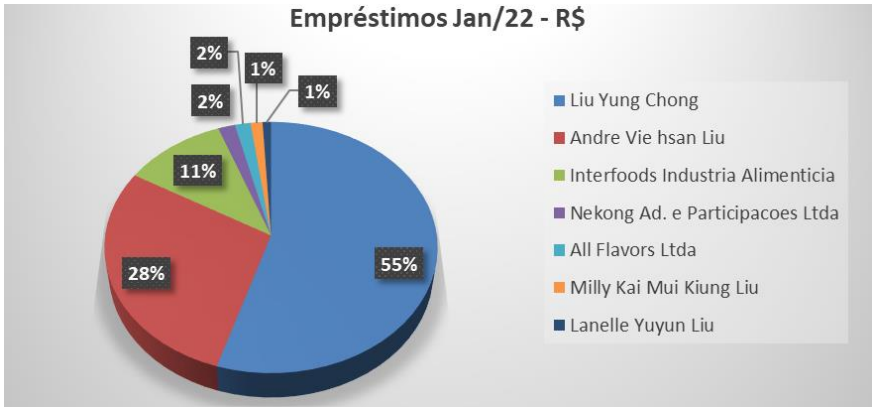
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

(quarenta e oito por cento) da rubrica. Não foram disponibilizados relatórios suporte para a validação dos saldos contábeis apresentados.

13. No ativo não circulante, a rubrica **Empréstimos** a receber somou, em janeiro de 2022, R$ 6.449.383 (seis milhões, quatrocentos e quarenta e nove mil, trezentos e oitenta e três reais), equivalente a 31% (trinta e um por cento) do ativo total, assim distribuídos:



- As movimentações incorridas dão-se principalmente nas alíneas: André Vie Hsan Liu e Liu Yung Chong. Conforme mencionado em relatórios anteriores, não foram disponibilizados os relatórios financeiros e/ou contratos de mútuos, para validação dos saldos contábeis e suas movimentações.

14. O **Imobilizado/Intangível** é o maior bem da Recuperanda, equivalente a 57% (cinquenta e sete por cento) do ativo total, refletindo na monta de R$ 11.668.889 (onze milhões, seiscentos e sessenta e

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

oito mil, oitocentos e oitenta e nove reais) líquido de depreciação, no mês de janeiro de 2022.

- O saldo de Bens em Uso manteve-se estável até agosto de 2021, demonstrando decréscimo de R$ 503 (quinhentos e três reais) no mês subsequente, refletindo baixa em Veículos. Pede-se esclarecimentos quanto à referida baixa em setembro de 2021.
- Os valores relativos à **Depreciação** são reconhecidos mensalmente, demonstrando, em janeiro de 2022, que os bens se encontram 23% (vinte e três por cento) depreciados.

Em R$

Balanço Patrimonial	ago/21	set/21	out/21	nov/21 V2	dez/21	jan/22
Ativo	**20.563.864**	**20.046.194**	**20.273.576**	**20.712.546**	**20.972.548**	**20.593.478**
Circulante	**2.453.959**	**1.937.406**	**2.166.138**	**2.504.098**	**2.849.450**	**2.474.199**
Disponivel	4.887	3.333	21.987	14.944	100.516	159.748
Clientes	907.370	646.019	924.258	625.873	835.732	953.079
(-) Duplicata Descontada	- 247.152	-	- 50.119	- 953	- 366.077	- 284.077
Tributos a rec./compensar	399	399	399	99.337	194.054	89.669
Estoques	1.316.443	1.116.871	999.122	1.322.038	1.478.665	943.099
Outros créditos	472.013	170.783	270.491	442.858	606.560	612.680
Ativo não circulante	**18.109.904**	**18.108.788**	**18.107.438**	**18.208.448**	**18.123.098**	**18.119.278**
Emprestimos	6.341.064	6.360.340	6.377.874	6.277.849	6.433.314	6.449.383
Outros créditos	-	-	1.006	-	1.006	1.006
Imobilizado/Intangivel	**11.768.840**	**11.748.448**	**11.728.558**	**11.930.599**	**11.688.779**	**11.668.889**
Bens em uso	*15.179.254*	*15.178.751*	*15.178.751*	*15.179.254*	*15.178.751*	*15.178.751*
(-) Depreciação	*- 3.410.414*	*- 3.430.303*	*- 3.450.193*	*3.248.655*	*- 3.489.972*	*- 3.509.862*

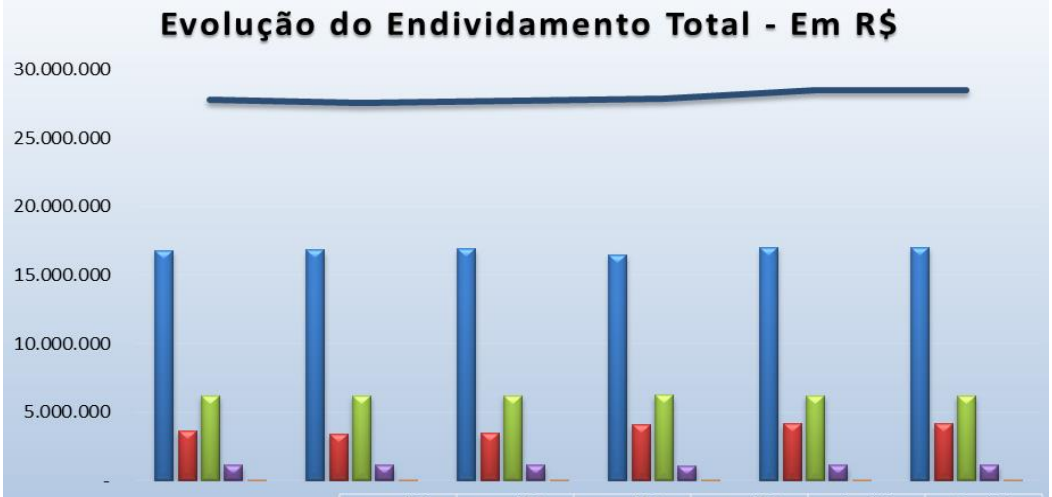
15. O **Endividamento** total em constante movimentação, somou, em janeiro de 2022, R$ 28.498.119 (vinte e oito milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, cento e dezenove reais), dos quais 60% (sessenta por cento) referem-se às dívidas tributárias. Segue quadro evolutivo do endividamento nos últimos seis meses:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES



	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21	jan/22
Obrigações Tributárias	16.803.231	16.821.569	16.920.573	16.458.210	17.004.926	17.003.439
Fornecedores	3.651.553	3.395.925	3.453.472	4.056.081	4.152.814	4.138.885
Empréstimos e Financiamentos	6.210.049	6.210.049	6.210.049	6.224.114	6.210.048	6.198.817
Obrigações Trabalhistas	1.116.384	1.107.245	1.111.161	1.094.581	1.113.065	1.126.969
Outras Obrigações	21.520	22.896	22.513	4.722	26.938	30.007
Endividamento Total	27.802.740	27.557.688	27.717.771	27.837.713	28.507.796	28.498.119

16. As obrigações com **Fornecedores** representaram 15% (quinze por cento) do endividamento de janeiro de 2022, correspondendo a R$ 4.138.885 (quatro milhões, cento e trinta e oito mil, oitocentos e oitenta e cinco reais), segregados em:

Fornecedores	jan/22	%
Fornecedores no Exterior	3.700.382	89%
Fornecedores no Pais	239.621	6%
fornecedores no Pais filial	198.881	5%
	4.138.885	100%

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

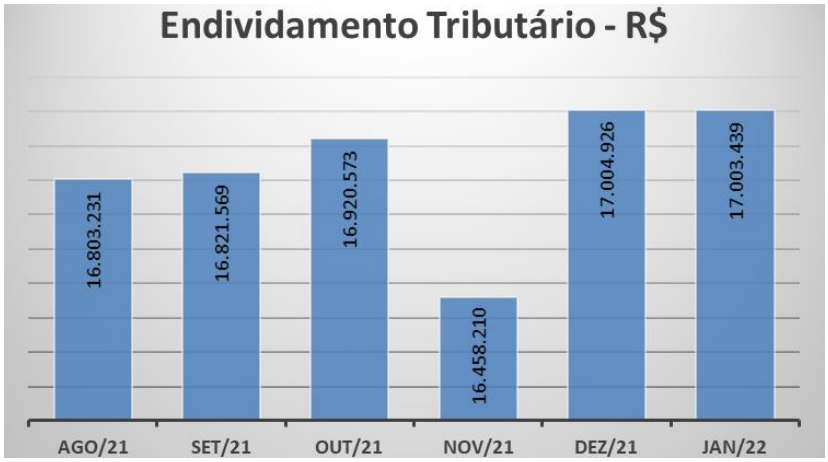
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

- Não foram disponibilizados relatórios com a posição de contas a pagar, referente ao período analisado, impossibilitando a validação dos saldos contábeis apresentados.

17. As **Obrigações Tributárias**, com valores no passivo circulante e passivo não circulante, somaram em janeiro de 2022, R$ 17.003.439 (dezessete milhões, três mil, quatrocentos e trinta e nove reais), equivalentes a 60% (sessenta por cento) do endividamento total, composto pelas rubricas Obrigações tributárias, Parcelamentos, Impostos Diferidos e Impostos e Contribuições a Pagar.



- Em constante crescimento, as **Obrigações Tributárias** no passivo circulante, totalizaram em janeiro de 2022, R$ 1.403.517 (um milhão, quatrocentos e três mil, quinhentos e dezessete reais). As variações mensais referem-se à apuração de impostos sobre vendas e compras de mercadoria e/ou serviços, somados aos lançamentos contábeis que indicam a ocorrência de pagamentos correntes, conforme balancetes

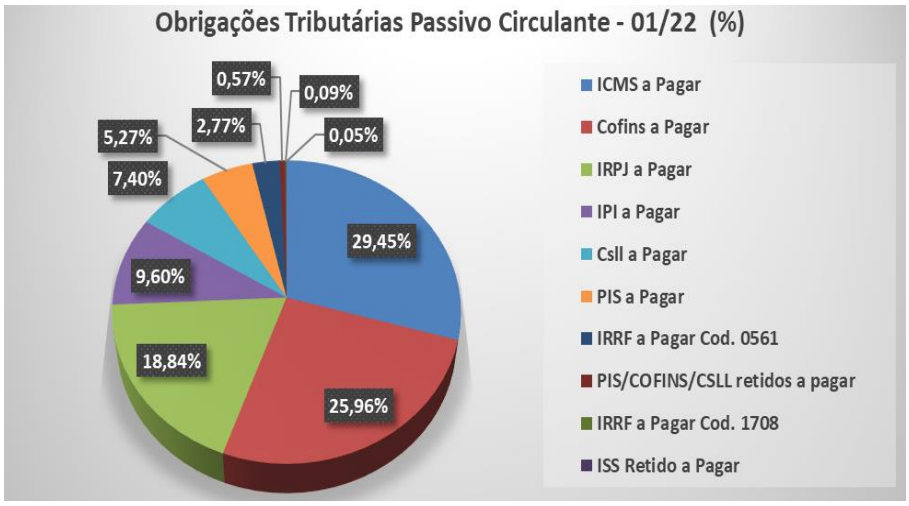
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

disponibilizados. No entanto, não foram apresentadas as guias de recolhimento autenticadas, do período em análise. A rubrica segue composta por:



- Os **Impostos e Obrigações a Pagar**, dispostos no passivo não circulante, mantiveram em janeiro de 2022, saldo de R$ 14.168.054 (quatorze milhões, cento e sessenta e oito mil e cinquenta e quatro reais), sem movimentação a longa data. Os valores referem-se a débitos tributários de cunho federal, previdenciário e estadual, como segue:

Obrigações Tributárias - R$	jan/22	%
Debitos Federais	7.917.818	56%
Debitos Estaduais	5.514.263	39%
Debitos Previdenciarios	735.973	5%
	14.168.054	100%

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

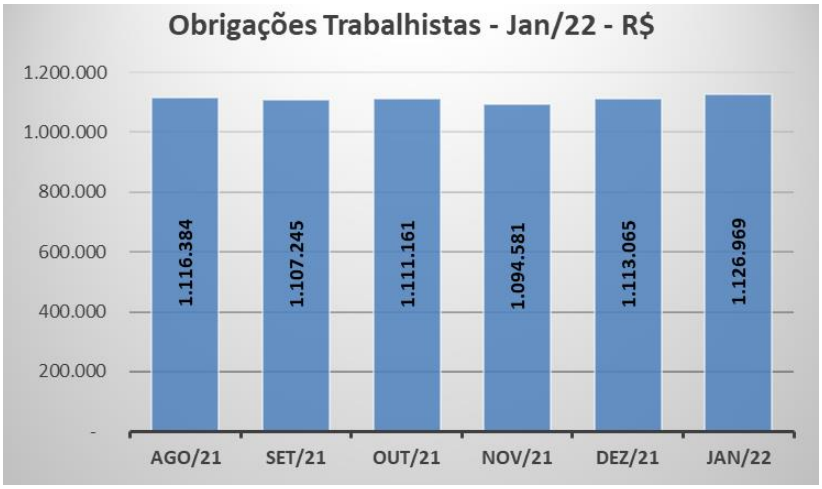
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

- Os valores de **Impostos Diferidos**, alocados no passivo não circulante, referem-se a IRPJ e CSLL. Mantem em janeiro de 2022, R$ 1.404.797 (um milhão, quatrocentos e quatro mil, setecentos e noventa e sete reais).
- Os **Parcelamentos** no passivo não circulante no valor de R$ 27.070 (vinte e sete mil e setenta reais) referem-se a ISS e permanecem sem movimentação há longa data.

18. As **Obrigações Trabalhistas** alocam as movimentações mensais, relativas à escrituração de obrigações com pessoal, aos encargos sociais e previdenciários e às obrigações com férias e 13° salário, totalizando, em janeiro de 2022, R$ 1.126.969 (um milhão, cento e vinte e seis mil, novecentos e sessenta e nove reais).



- Foram disponibilizados relatórios de Provisão de Férias e 13º Salários, condizentes com o saldo contábil do período em análise.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

19. A rubrica **Empréstimos e Financiamentos** possuí valores no passivo circulante e passivo não circulante, não apresentando movimentação no último bimestre, finalizando janeiro de 2022, com saldo de R$ 6.198.817 (seis milhões, cento e noventa e oito mil, oitocentos e dezessete reais):

- No passivo circulante manteve saldo de R$ 346.968 (trezentos e quarenta e seis mil, novecentos e sessenta e oito reais) em janeiro de 2022, relativos à V. Gosta Decorações Ltda Epp e ao Banco Itaú.
- No passivo não circulante com reduções mensais, os **Empréstimos** finalizam janeiro de 2022, com saldo de R$ 5.851.849 (cinco milhões, oitocentos e cinquenta e um mil, oitocentos e quarenta e nove reais). Nota-se que as variações ocorrem na alínea Banco Bradesco.

20. As **Outras Obrigações**, alocadas no passivo circulante, somara, em janeiro de 2022, o total de R$ 30.007 (trinta milhões e sete mil reais), dos quais:

- 72% (setenta e dois por cento) referem-se aos Adiantamentos de Clientes;
- 18% (dezoito por cento) dão-se às Contas a Pagar; e
- 10% (dez por cento) aos Fretes a Pagar.

21. A **YSC** encerrou o período analisado com **Patrimônio Líquido** descoberto em R$ 7.904.638 (sete milhões, novecentos e quatro mil, seiscentos e trinta e oito reais), em consequência ao reconhecimento de **Prejuízos Acumulados** no valor de R$ 17.508.032 (dezessete milhões, quinhentos e oito mil e trinta e dois reais), relativos aos exercícios anteriores, somados aos resultados auferidos até janeiro de 2022.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

Em R$ -						
Balanço Patrimonial	**ago/21**	**set/21**	**out/21**	**nov/21 V2**	**dez/21**	**jan/22**
Passivo	**20.563.865**	**20.046.194**	**20.273.576**	**20.712.546**	**20.972.548**	**20.593.478**
Passivo circulante	**6.350.183**	**6.105.130**	**6.257.377**	**6.389.375**	**7.044.790**	**7.046.345**
Fornecedores	3.651.553	3.395.925	3.453.472	4.056.081	4.152.814	4.138.885
Obrigações tributárias	1.213.758	1.232.096	1.323.264	887.023	1.405.005	1.403.517
Obrigações trabalhistas	1.116.384	1.107.245	1.111.161	1.094.581	1.113.065	1.126.969
Empréstimos e financiamen	346.968	346.968	346.968	346.968	346.968	346.968
Outras obrigações	21.520	22.896	22.513	4.722	26.938	30.007
Passivo não circulante	**21.452.554**	**21.452.554**	**21.460.390**	**21.448.334**	**21.463.002**	**21.451.770**
Empréstimos e financiamen	5.863.081	5.863.081	5.863.081	5.877.146	5.863.081	5.851.849
Parcelamentos	27.070	27.070	27.070	27.070	27.070	27.070
Impostos Diferidos	1.394.349	1.394.349	1.402.185	1.376.064	1.404.797	1.404.797
Impostos e Contribuições a	14.168.054	14.168.054	14.168.054	14.168.054	14.168.054	14.168.054
Patrimonio liquido	**- 7.238.872**	**- 7.511.488**	**- 7.444.191**	**- 7.125.162**	**- 7.535.243**	**- 7.904.638**
Capital social	1.106.693	1.106.693	1.106.693	1.106.693	1.106.693	1.106.693
Reservas	4.816.445	4.816.445	4.816.445	4.816.445	4.816.445	4.816.445
Ajuste de avaliação	3.690.705	3.690.705	3.682.868	3.708.990	3.680.256	3.680.256
Lucro/Prejuizo Acumulado	- 16.757.291	- 16.757.291	- 16.673.949	- 16.431.484	- 16.673.949	- 17.138.638
Lucro/Prejuizo do Periodo	**- 95.424**	**- 368.040**	**- 376.248**	**- 325.807**	**- 464.688**	**- 369.395**

22. Com base nos dados patrimoniais disponibilizados, pôde-se calcular os **Indicadores de Liquidez**, que permanecem em situação abaixo do satisfatório, como segue:

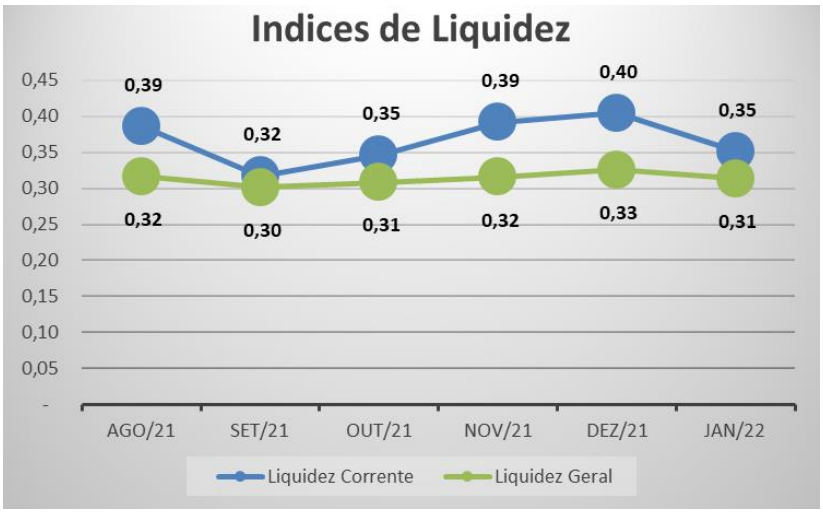
- O índice de **Liquidez Corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas reconhecidas no passivo circulante, com recursos disponíveis e realizáveis em curto prazo (ativo circulante). Apresenta em janeiro de 2022, liquidez de R$ 0,35 (trinta e cinco centavos de real) para cada real devido.
- O índice de **Liquidez Geral** mede a capacidade de quitação de todas as dívidas da empresa, utilizando-se de todos seus disponíveis e realizáveis, tendo em janeiro de 2022, capacidade de quitação de R$ 0,31 (trinta e um centavos de real) para cada R$ 1,00 (um real) devido.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES



23. O **Índice de Endividamento Geral** apura o percentual que a participação do capital de terceiros (dívidas) representa do ativo total, demonstrando o grau de dependência financeira, permanecendo em situação insatisfatória, uma vez que as dívidas superam a avaliação dos ativos, incluindo os bens imobilizados, em 38% em janeiro de 2022.

Indicadores	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21	jan/22
Endividamento Geral	135%	137%	137%	134%	136%	138%

B. Demonstração do Resultado do Exercício

24. A **YSC** auferiu **Receita** na importância de R$ 4.484.755 (quatro milhões, quatrocentos e oitenta e quatro mil, setecentos e cinquenta e cinco reais) no exercício 2021, mantendo instabilidade no transcorrer

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

do exercício. Após as **Deduções** de vendas, referentes aos "impostos incidentes" e "devoluções", na importância de R$ 1.160.175 (um milhão, cento e sessenta mil, cento e setenta e cinco reais), resultou na **Receita Líquida** de R$ 3.324.580 (três milhões, trezentos e vinte e quatro mil, quinhentos e oitenta reais).

- Mensalmente, ocorre reconhecimento de R$ 1.000 (um mil reais), relativo à receita de aluguel referente à locação de sala nas dependências da Recuperanda.
- Registrou decréscimo de 7% (sete por cento) no faturamento em relação ao mesmo período do exercício anterior.

- Em janeiro de 2022, auferiu **Receita** de R$ 461.166 (quatrocentos e sessenta e um mil, cento e sessenta e seis reais), com **Deduções** de R$ 108.843 (cento e oito mil, oitocentos e quarenta e três reais), restando

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

Receita Liquida, de R$ 352.324 (trezentos e cinquenta e dois mil, trezentos e vinte e quatro reais).

25. O maior gasto incorrido no exercício 2021, deu -se em **Custos**, na monta de R$ 1.804.666 (um milhão, oitocentos e quatro mil, seiscentos e sessenta e seis reais), absorvendo 54% (cinquenta e quatro por cento) da receita líquida auferida nesse período. No mês de janeiro de 2022, registrou **Custo** de R$ 576.439 (quinhentos e setenta e seis mil, quatrocentos e trinta e nove reais), superior a **Receita Líquida** em R$ 224.115 (duzentos e vinte e quatro mil, cento e quinze reais), não restando margem para cobrir as demais despesas da operação.

26. As **Despesas Operacionais**, reconhecidas no exercício 2021, somaram de forma acumulada, R$ 1.957.079 (um milhão, novecentos e cinquenta e sete mil e setenta e nove reais), segregados em:

- **Despesas Administrativas** com R$ 1.560.223 (um milhão, quinhentos e sessenta mil, duzentos e vinte e três reais), dos quais 57% (cinquenta e sete por cento) referem-se aos Serviços Prestados por Terceiros PJ (pessoa jurídica). Observa-se linearidade na realização dos gastos abrangidos neste grupo de despesas, em média mensal de R$ 130.000 (cento e trinta mil reais).
- **Despesas Tributárias** com R$ 68.421 (sessenta e oito mil, quatrocentos e vinte e um reais), dos quais 66% (sessenta e seis por cento) referem-se aos Impostos e Taxas Diversas.
    - **Depreciações** com R$ 241.317 (duzentos e quarenta e um mil, trezentos e dezessete reais), constituídas mensalmente em monta

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

próxima a R$ 20.000 (vinte mil reais) por mês. Os valores de depreciação não causam dispêndios financeiros à Recuperanda.

- **Outras Despesas/Receitas Operacionais** com R$ 88.831 (oitenta e oito mil, oitocentos e trinta e um reais), compostas principalmente por Serviços Prestados PF (pessoa física), constituído de forma não linear.

- Ademais, as **Despesas Operacionais** realizadas em janeiro de 2022, somam R$ 143.675 (cento e quarenta e três mil, seiscentos e setenta e cinco reais).

27. As **Despesas Financeiras** totalizaram no exercício 2021, R$ 74.011 (setenta e quatro mil e onze reais), dos quais, 70% (onze por cento) são relativos à Variação cambial passiva. Além disso, foram reconhecidos ganhos na importância de R$ 46.489 (quarenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e nove reais), relativos aos juros ativos e rendimentos sobre aplicação financeira, alocados em **Receitas Financeiras**.

28. De forma acumulada no exercício 2021, a **YAH SHENG CHONG** apurou prejuízo contábil na importância de R$ 464.688 (quatrocentos e sessenta e quatro mil, seiscentos e oitenta e oito reais), em virtude das receitas auferidas serem inferiores à totalidade de gastos advindos da sua operação. No mês de janeiro de 2021, seguiu a mesma tendência, refletido no prejuízo contábil de R$ 369.395 (trezentos e sessenta e nove mil, trezentos e noventa e cinco reais).

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

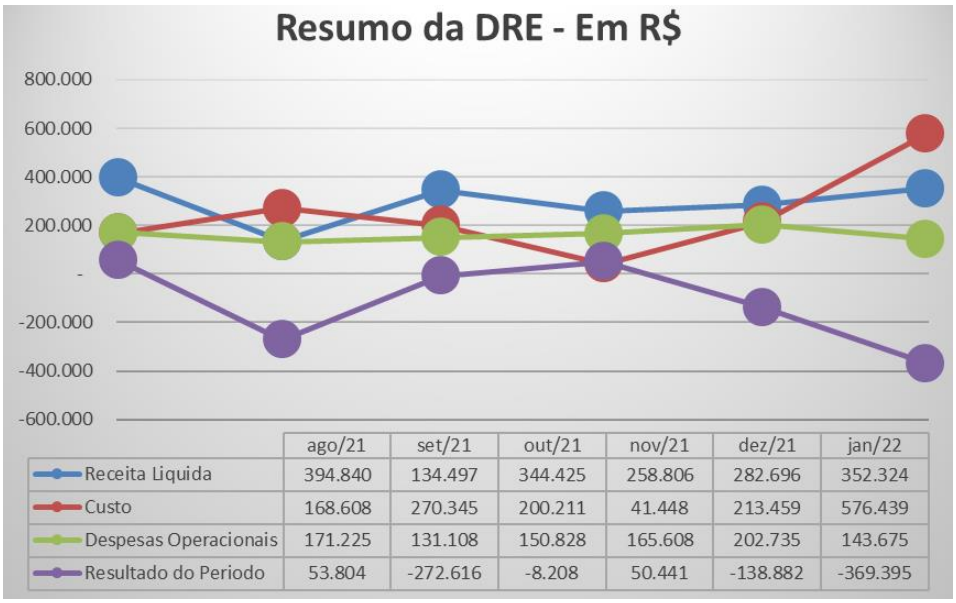
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

Mensal - Em R$

Demonstração do resultado	ago/21	set/21	out/21	nov/21 V2	dez/21	2021	jan/22
Receita	**487.595**	**173.763**	**536.114**	**340.318**	**363.703**	**4.484.756**	**461.166**
(-) Deduções	*- 92.755*	*- 39.266*	*- 191.689*	*- 81.511*	*- 81.007*	*- 1.160.175*	*- 108.843*
Receita Liquida	**394.840**	**134.497**	**344.425**	**258.806**	**282.696**	**3.324.580**	**352.324**
(-) Custo	*- 168.608*	*- 270.345*	*- 200.211*	*- 41.448*	*- 213.459*	*- 1.804.666*	*- 576.439*
(-) Depreciação					*-*		*-*
Lucro Bruto	**226.232**	**- 135.848**	**144.214**	**217.358**	**69.238**	**1.519.914**	**- 224.115**
Despesas Operacionais	**- 171.225**	**- 131.108**	**- 150.828**	**- 165.608**	**- 202.735**	**- 1.957.081**	**- 143.675**
(-) Despesas Administrativas	*- 149.957*	*- 114.069*	*- 126.216*	*- 121.999*	*- 172.054*	*- 1.558.512*	*- 116.048*
(-) Despesas Tributárias	*- 1.453*	*- 2.330*	*- 1.441*	*- 12.719*	*- 1.160*	*- 68.421*	*- 3.707*
(-) Depreciação	*- 19.890*	*- 19.889*	*- 19.890*	*- 19.890*	*- 19.890*	*- 241.317*	*- 19.890*
Outras Rec/Desp Operacionais	*75*	*5.180*	*- 3.281*	*- 11.000*	*- 9.631*	*- 88.831*	*- 4.030*
Resultado Operacional	**55.007**	**- 266.956**	**- 6.614**	**51.750**	**- 133.497**	**- 437.167**	**- 367.790**
Resultado Financeiro	**- 1.203**	**- 5.660**	**- 1.594**	**- 1.309**	**- 5.385**	**- 27.522**	**- 1.604**
Receita Financeira	*5*	*672*	*79*	*102*	*71*	*46.490*	*2*
(-) Despesa Financeira	*- 1.208*	*- 6.332*	*- 1.673*	*- 1.411*	*- 5.456*	*- 74.012*	*- 1.606*
Resultado antes do IRPJ e CSLL	**53.804**	**- 272.616**	**- 8.208**	**50.441**	**- 138.882**	**- 464.689**	**- 369.395**
(-) IRPJ e CSLL	*-*	*-*	*-*	*1*	*-*	*1*	*-*
Resultado do Periodo	**53.804**	**- 272.616**	**- 8.208**	**50.442**	**- 138.882**	**- 464.688**	**- 369.395**

29. Da análise ao resumo da **DRE** temos:



72-902.1 CT|AL/MM | AC| RC

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

- **Receita Líquida X Custos**: As oscilações dos Custos não apresentaram similaridade à flutuação da Receita Líquida indicando que não estão correlacionadas.
- **Receita Líquida X Despesas Operacionais**: As Despesas Operacionais apresentaram pequenas oscilações mensais, contudo, não similares à flutuação da Receita Líquida, indicando que os gastos incorridos não estão em sua totalidade diretamente ligados ao faturamento líquido.
- **Receita Líquida X Resultado do Período**: Nota-se que o Resultado do Período apresentou leve similaridade à tendência da Receita Líquida. Entretanto, foi diretamente afetado pelos custos e despesas operacionais incorridas.

C. Fluxo de Caixa

30. Não foi disponibilizado o demonstrativo de Fluxo de Caixa para o período analisado.

D. Funcionários

31. Para o período analisado, foram disponibilizados os seguintes relatórios:

- Folha de pagamento;
- Provisão de férias;
- Provisão de 13º salário;

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

- SEFIP.

32. Conforme informações extraídas do resumo da folha de pagamento, a Recuperanda finalizou o mês de janeiro de 2022 com 10 (dez) colaboradores ativos em seu quadro de funcionários, demonstrando a contratação de 2 (três) funcionários no transcorrer do último semestre:

Funcionários em:	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21	jan/22
Saldo Inicial	8	8	8	9	9	9
Admissão	-	-	1	1	-	1
Demissão	-	-	-	-	-	-
Afastado	-	-	-	-1	-	-
Saldo Final	**8**	**8**	**9**	**9**	**9**	**10**

Fonte: Sefip

E. Impostos

33. Foram disponibilizados, relativos ao mês de agosto a setembro de 2021, os seguintes relatórios:

- Apuração de ICMS e IPI;
- Relatório de entrada e saída.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

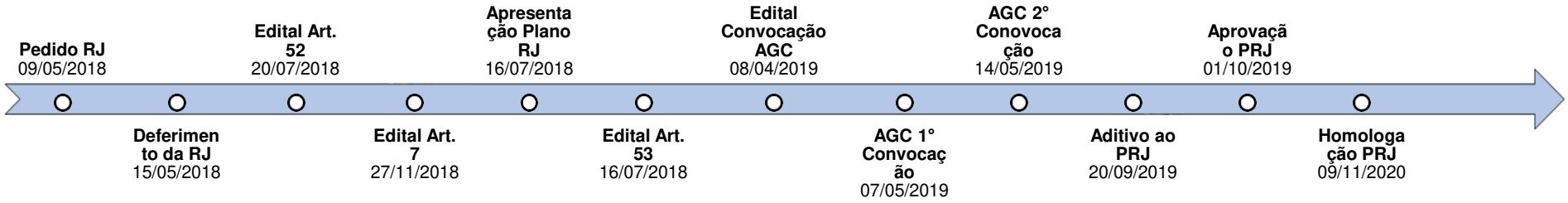
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

III. CRONOGRAMA PROCESSUAL

34. Abaixo segue, cronograma do presente processo com as principais movimentações incorridas.



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

IV. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

35. O Plano de Recuperação Judicial encontra-se acostado as fls. 885/931 (Plano Original), modificado às fls. 2.729/2.767, sendo aprovado, pelos credores em Assembleia Geral de Credores em continuação à Segunda Convocação, realizada em 01 de outubro de 2019 (fls. 2.786/2799).

36. O Modificativo ao Plano de Recuperação Judicial foi homologado, conforme decisão publicada em 09 de novembro de 2020 (fls.3.205).

37. O Plano de Recuperação Judicial prevê a seguinte proposta de pagamento aos credores sujeitos aos efeitos recuperacionais, *ipsis litteris*:

- **"6.1. Credores Trabalhistas – Classe I** – Pagamento integral do valor nominal do crédito, sem deságios, juros ou correção, em até 12 (doze) meses, após a publicação no Diário Oficial da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial."
- **"6.2. Credores Garantia Real – Classe II**
  - **6.2.1 - Da Proposta de Pagamento com a Venda de Imóvel** - A empresa Recuperanda está autorizada a realizar a venda à vista do imóvel de sua sede, localizado na Rua Guarani, 1.000, 1.010 e 1.020 em Diadema, devida Registrado no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Diadema sob a matrícula 47.406, com a devida anuência

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

na transferência junto ao Cartório de Registro de Imóveis do credor hipotecário.

a) Das condições da Venda

a.1) A venda do imóvel indicado será realizada no prazo total de 18 (dezoito) meses a partir da publicação da homologação do plano de recuperação judicial, que se dará apenas com garantia da locação do imóvel pelo valor de mercado, conforme pesquisas em instituições imobiliárias locais a serem juntadas nos autos, à recuperanda pelo prazo mínimo de 10 (dez) anos de locação.

a.2) Nos primeiros 12 (doze) meses através de hasta pública nos autos do Processo de Recuperação, com a publicação de Edital de Venda Judicial (Hasta Pública / Leilão) no máximo 45 (quarenta e cinco) dias após a publicação da Homologação do Plano de Recuperação Judicial, caso haja insucesso na primeira tentativa de venda, os leilões serão realizados repetidas vezes respeitado o prazo máximo;

a.3) Os leilões serão sempre realizados em duplas, sendo que no primeiro leilão o lance mínimo será valor da avaliação, e no segundo o lance mínimo será o valor de 60% (sessenta por cento) da avaliação, constante nos autos do processo de Recuperação Judicial;

a.4) Caso não for possível a venda judicial por meio de hasta pública/leilão, essa poderá ser realizada ainda por venda direta nos autos, através de proposta, a serem analisadas e aprovadas pelo credor hipotecário e demais credores, pelo prazo máximo

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

de 6 (seis) meses, respeitando o prazo total para venda de 18 (dezoito) meses;

a.5) Em nenhuma hipótese haverá sucessão do adquirente dos bens em qualquer das dívidas e obrigações da empresa, inclusive as tributárias e trabalhistas, com exceção das dívidas expressamente assumidas pelo adquirente na forma dos termos e condições que vier a ser apresentado e da obrigatoriedade de locar o imóvel objeto da venda à Empresa Recuperanda pelo prazo mínimo de 10 (dez) anos.

(B) Das condições e forma de pagamento

b.1) Os créditos sofreram deságio de 30% (trinta por cento), e serão acrescidos de juros de 6% (seis por cento) ao ano e corrigido pela TR, desde a data do pedido da Recuperação Judicial, e o pagamento será a vista com prazo de 30 (trinta) dias do efetivo recebimento do valor pela venda, até o limite do valor de venda do imóvel;

b.2) Os valores decorrentes da alienação judicial do imóvel nos termos da cláusula 6.2.1, serão utilizados para quitação do Credor com a Garantia Real gravada sobre o respectivo imóvel, até o limite do seu crédito, e assim e só após a quitação deste, eventual saldo será primeiramente destinado aos demais credores da classe II, e após, restando ainda saldo remanescente será rateado aos demais credores, que poderão requer nova AGC para apuração de valores e Rateio a cada credor**;**

b.3) Caso o fruto da alienação judicial do imóvel, não seja suficiente para quitar os demais credores da classe II, excluindo

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

o Credor com a Garantia Real gravada sobre o respectivo imóvel, esses estão sujeitos ao recebimento dos seus créditos nos termos da cláusula 6.2.2.

- **6.2.2 - Da Proposta de Pagamento com o Insucesso da Venda do Imóvel -** Com a não realização da venda do imóvel após o prazo de 18 (dezoito) meses nos termos da cláusula 6.2.1, os credores terão o pagamento de seus créditos iniciados no prazo de 60(sessenta) dias, em 120 (cento e vinte parcelas) parcelas mensais e sucessivas, sobre o valor do crédito não haverá nenhum deságio, bem como será acrescido de juros de 6% (seis por cento) ao ano e corrigido pela TR, desde a data do pedido da Recuperação Judicial."

- **"6.3 – Credores Quirografários – Classe III**
  - Sobre o valor dos créditos, haverá deságio de 60% (sessenta por cento), sendo que após o deságio incidirão juros de 6% (seis por cento) ao ano, e correção monetária pela Taxa referencial – TR.
  - Início dos pagamentos do principal e atualização monetária, após carência de 18 (dezoito) meses, a contar do nonagésimo dia após da data da publicação no Diário Oficial da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.
  - Após a carência, os valores serão pagos em 60 (sessenta) parcelas.
  - Pagamentos em parcelas trimestrais e consecutivas."
- **"6.4- Credores ME e EPP – Classe IV**
  - Sobre o valor dos créditos, haverá deságio de 40% (quarenta por cento), sendo que após o deságio incidirão juros de 6% (seis por cento) ao ano e correção monetária pela Taxa referencial – TR.
  - Início dos pagamentos do principal e atualização monetária, após carência de 18 (dezoito) meses, a contar do nonagésimo dia após da

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

data da publicação no Diário Oficial da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.

- Após a carência, os valores serão pagos em 42 (Quarenta e duas) parcelas.
- Pagamentos em parcelas trimestrais e consecutivas."

- **"6.5. Proposta de pagamento alternativa aos credores da classe II, III e IV**
  - **Os credores das classes II, III e IV presentes à Assembleia Geral de Credores poderão aderir à proposta de pagamento alternativa, no prazo de 15 dias da publicação da homologação do Plano de Recuperação Judicial aprovado em Assembleia Geral de Credores, ou assim exercer a opção na própria AGC, por escrito diretamente ao Administrador Judicial, nas seguintes condições:**

    a) Deságio: 20% (vinte por cento) sobre o crédito;

    b) Carência: 1 ano (12 meses) a iniciar da publicação da decisão que homologar o plano de recuperação judicial;

    c) Encargos: atualização monetária pela Taxa Referencial + juros de 6% (seis por cento) ao ano, a iniciar da distribuição da Recuperação Judicial, ou seja; 09 de maio de 2018; até o pagamento final de cada parcela;

    d) Prazo de pagamento: 07 anos (84 meses), através de pagamento mensal em parcelas mensais e consecutivas;

    e) Prazo total de Pagamento: 08 anos (96 meses), sendo: 1 ano (12 meses) de carência, a iniciar da publicação da decisão que homologar o plano de recuperação judicial. 7 anos (84 meses) em parcelas mensais e consecutivas.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

f) Primeiro pagamento: no 13º mês, a iniciar da publicação da decisão que homologar o plano de recuperação judicial.

g) Periodicidade de pagamento: mensal.

- **Os Pagamentos são realizados e devidos independentemente da geração de caixa ou de qualquer outro fator contábil da empresa recuperanda."**

V. DO CUMPRMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

38. Conforme comprovantes enviados pela Recuperanda em 09/02/2022, foram efetuados pagamentos ao Banco Bradesco no total de R$ 44.926,84 (quarenta e quatro mil, novecentos e vinte e seis mil e oitenta e quatro reais):

Data Pagamento	Credor	Valor Pago
24/11/2021	Banco Bradesco	11.231,71
09/12/2021	Banco Bradesco	11.231,71
04/01/2022	Banco Bradesco	11.231,71
03/02/2022	Banco Bradesco	11.231,71
		44.926,84

VI. PENDÊNCIAS

39. Para elaboração do presente relatório ficaram pendentes, de envio pela Recuperanda, os seguintes documentos:

- Relatório financeiro que suporte os valores em aberto da rubrica de Fornecedores.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

- Relatório financeiro que suporte os valores em aberto da rubrica de Clientes.
- Relatório financeiro que suporte os valores de adiantamentos a clientes e fornecedores.
- Relatório de Bens Patrimoniais e Depreciação.
- Relatório de Fluxo de Caixa, exercício 2020, 2021 e janeiro de 2022.
- Relatório segregando credores concursais e extra concursais.
- Relatório financeiro que suporte os valores de empréstimos.

40. Todos os referidos documentos estão encartados no termo de diligência e devem ser apresentados mensalmente. Esta Auxiliar aguarda o envio de todos para elaboração do próximo Relatório Mensal de atividade.

41. Igualmente, são necessários maiores esclarecimentos sobre os ajustes contábeis efetuados em junho de 2021, após a análise dos saldos por este Administrador Judicial:

- Alterações nos saldos das rubricas: **Disponível**, **Clientes**, **Duplicatas Descontadas**, **Empréstimos** e **Outros Créditos**, sendo este último o principal responsável pela expressiva alteração dos **Ativos** em junho de 2021.
- Alterações nos saldos das rubricas: **Obrigações Tributárias**, **Obrigações Trabalhistas**, **Outras Obrigações** e **Impostos Diferidos**. Entretanto as principais alterações que impactaram de forma expressiva

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

nos **Endividamento** em junho de 2021, referem-se aos **Fornecedores** e **Empréstimos e Financiamentos**.

- Comentar quanto aos ajustes efetuados foram contabilizados nas rubricas **Ajuste de Avaliação** e **Lucro/Prejuízo Acumulado**, alocadas no **Patrimônio Líquido**.

42. Por fim, esta Auxiliar aguarda maiores esclarecimentos sobre a baixa de veículos em setembro de 2021, <u>além dos pagamentos relativos a Classe I</u>.

VII. CONCLUSÃO

43. Através da documentação disponibilizada, constata-se que a **YAH SHENG CHONG** vem operando normalmente, apresentando instabilidade no faturamento no exercício 2021, que se fez insuficiente para cobrir os custos e despesas da operação, refletido no resultado deficitário nesse período.

44. Constata-se crescimento no segmento de saúde, beleza e bem-estar conforme publicado no site "dolcemorumbi.com" [1], em 22 de fevereiro de 2022, indicando possibilidade de aumento nas vendas da Recuperanda, que auferiu em janeiro de 2022, majoração de 27% em relação ao faturamento de dezembro de 2021:

[1] https://dolcemorumbi.com/2022/02/22/brasil-e-o-quarto-maior-mercado-de-beleza/

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

O mercado de beleza e cosméticos está cada vez mais aquecido no Brasil. De acordo com a pesquisa realizada pelo Euromonitor International, o Brasil é o quarto maior mercado de beleza e cuidados pessoais do mundo, ficando atrás somente dos Estados Unidos, China e Japão. Ainda segundo o levantamento, o faturamento deste setor no Brasil atingiu a marca de 29,62 bilhões de dólares em 2019 e segue crescendo ano a ano. Com a alta, muitas marcas trabalham para entregar produtos nacionais com a qualidade e segurança que os consumidores buscam e, com isso, nos últimos anos houve a expansão de diversas marcas "made in Brasil". Com preços acessíveis e diversidade de cores, texturas e efeitos, também é possível perceber a valorização do mercado nacional, onde muitas pessoas já dão preferência aos produtos fabricados no país.

VIII. DO ENCERRAMENTO

45. Essa Administradora informa que toda a documentação utilizada para a elaboração do presente relatório encontra-se à disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

46. Sendo o que tinha para o momento, está Administradora Judicial se coloca a inteira disposição de Vossa Excelência, dos nobres advogados da Recuperanda, dos credores, bem como do ilustre representante do Ministério Público para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

72-902.1 CT|AL/MM | AC| RC

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.

LASPRO
CONSULTORES

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 15 de março 2.022.

LASPRO CONSULTORES LTDA.
Administradora Judicial
Oreste Nestor de Souza Laspro
OAB/SP nº 98.628

72-902.1 CT|AL/MM | AC| RC

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/03/2022 às 12:13 , sob o número WDDA22700310020
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005851-78.2018.8.26.0161 e código A0EF81C.